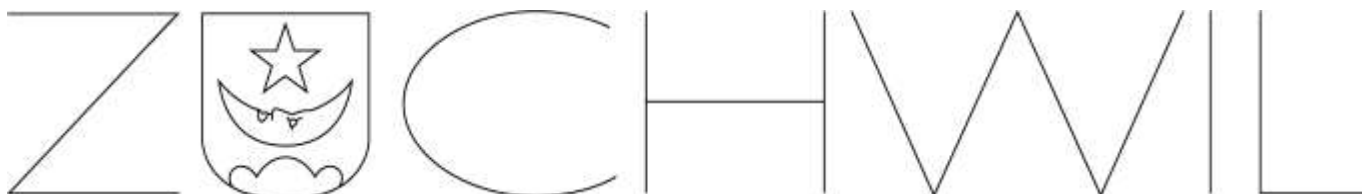


Hauptstrasse 65  
Postfach 136  
4528 Zuchwil  
032 686 52 52  
gemeinde@zuchwil.ch

## Checkliste Baugesuchsunterlagen

Bitte sämtliche Baugesuchsdokumente via kommunale Baubehörde einreichen:

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> <b>Situationsplan</b> (i.d.R. M. 1:500)   | max. 1 Jahr alt; im Doppel / evtl. dreifach; beglaubigt / nicht beglaubigt<br>- W+H AG, Blümlisalpstrasse 6, 4562 Biberist, beglaubigt<br>032 671 26 30 / admin@w-h.ch<br>- Download: <a href="http://www.zuchwil.ch">www.zuchwil.ch</a> , Onlineschalter, GIS  |
| <input type="checkbox"/> <b>Projekt-/Baupläne</b> (i.d.R. M. 1:100 oder 1:50)  | im Doppel / evtl. dreifach zum Verständnis des Bauvorhabens notwendige Pläne in gängigem Massstab (i.d.R. 1:100 oder 1:50)  |
| <input type="checkbox"/> <b>Beschriebe und Berechnungen</b><br><input type="checkbox"/> Berechnung Ausnützungsziffer (AZ)<br><input type="checkbox"/> Berechnung Grünflächenziffer (GZ)<br><input type="checkbox"/> Parkplatzberechnung<br><input type="checkbox"/> Baubeschrieb | im Doppel; nach Erfordernis resp. zum Verständnis des Bauvorhabens<br><br>gestützt auf § 42 und Anhang III KBV<br>direkt auf Formular Baugesuch oder separates Dokument   |
| <input type="checkbox"/> <b>Baugesuch</b> (Formular)   | im Doppel / evtl. dreifach; Download: <a href="http://www.zuchwil.ch">www.zuchwil.ch</a> , Onlineschalter   |
| <input type="checkbox"/> <b>Kanalisationsanschluss- u. Versickerungs-/ Einleitungsgesuch</b> (Formular)  | dreifach / evtl. vierfach; Download: <a href="http://www.zuchwil.ch">www.zuchwil.ch</a> , Onlineschalter  |
| <input type="checkbox"/> <b>Versickerung</b> (Formular)<br><input type="checkbox"/> <b>Einleitung</b> (Formular)   | dreifach / evtl. vierfach; Download:<br><a href="https://so.ch/verwaltung/bau-und-justizdepartement/amt-fuer-umwelt/wasser/abwasser/nicht-verschmutztes-wasser/">https://so.ch/verwaltung/bau-und-justizdepartement/amt-fuer-umwelt/wasser/abwasser/nicht-verschmutztes-wasser/</a>                         |
| <input type="checkbox"/> <b>Wasser- und Elektroanschlussgesuch</b>   | im Doppel; Download: <a href="http://www.zuchwil.ch">www.zuchwil.ch</a> , Onlineschalter  |
| <input type="checkbox"/> <b>Aufbruchgesuch für Bauarbeiten im öffentlichen Bereich</b>   | im Doppel; Download: <a href="http://www.zuchwil.ch">www.zuchwil.ch</a> , Onlineschalter  |
| <input type="checkbox"/> <b>Nachweis der energetischen Massnahmen (EMN)</b>  | im Doppel; Download: <a href="https://so.ch/verwaltung/volkswirtschaftsdepartement/amt-fuer-wirtschaft-und-arbeit/energiefachstelle/">https://so.ch/verwaltung/volkswirtschaftsdepartement/amt-fuer-wirtschaft-und-arbeit/energiefachstelle/</a>  |
| <input type="checkbox"/> <b>Gesuch um Brandschutzbewilligung</b><br><input type="checkbox"/> <b>Gesuch um Bewilligung Wärmetechnische Anlage</b><br><input type="checkbox"/> <b>Gesuch um Plangenehmigung/-begutachtung des Arbeitsinspektorates</b>                             | im Doppel; Download: <a href="http://www.sgvso.ch">www.sgvso.ch</a> , Kundencenter<br>dito<br>dito  |
| <input type="checkbox"/> <b>Schutzraum-Befreiungsgesuch</b><br><input type="checkbox"/> <b>Schutzraum-Bewilligungsgesuch</b>   | Formular und Situationsplan im Doppel, Pläne einfach<br>Download: <a href="http://zivilschutz.so.ch">http://zivilschutz.so.ch</a>   |
| <input type="checkbox"/> <b>Bauen im Bereich von Kantonsstrassen (AVT / KBA I)</b>   | Formular und Plansatz einfach; Download:<br><a href="https://so.ch/verwaltung/bau-und-justizdepartement/amt-fuer-verkehr-und-tiefbau/">https://so.ch/verwaltung/bau-und-justizdepartement/amt-fuer-verkehr-und-tiefbau/</a>   |
| <input type="checkbox"/> <b>Bauen ausserhalb von Bauzonen (ARP)</b>  | Formulare und Plansätze dreifach; Download:<br><a href="https://so.ch/verwaltung/bau-und-justizdepartement/amt-fuer-raumplanung/baugesuche/">https://so.ch/verwaltung/bau-und-justizdepartement/amt-fuer-raumplanung/baugesuche/</a><br>'Begleitformular für Bauvorhaben mit kant. Bewilligungserfordernis' |
| <input type="checkbox"/> <b>Hindernisfreies Bauen (Procap)</b>   | 1 Plansatz; Beratungsstelle für hindernisfreies Bauen der Kt. AG/SO/BL  |
| <input type="checkbox"/> <b>Lebensmittelkontrolle</b>  | 1 Plansatz; Kantonale Lebensmittelkontrolle, Solothurn  |
| <input type="checkbox"/> <b>Fumoir</b>   | 1 Plansatz; direkte Einreichung durch Gesuchsteller (Patentinhaber)   |
| <input type="checkbox"/> <b>Wärmepumpe mit Erdwärmesonde (AfU)</b>   | Formulare und Pläne im Doppel; Download:<br><a href="https://so.ch/erdwaermegeothermie/">https://so.ch/erdwaermegeothermie/</a><br>'Gesuchsformular für die Bewilligung von Erdwärmesonden'   |



Seite 2/2; Checkliste Baugesuchsunterlagen

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> <b>Lärmschutznachweis (AfU)</b>                         | Formular; Download: <a href="https://www.cerlebruit.ch">https://www.cerlebruit.ch</a>   |
| <input type="checkbox"/> <b>Einbauten ins Grundwasser (AfU)</b>                  | Formulare und Pläne dreifach, siehe Formular; Download:<br>'Gesuch für Einbauten und Grundwasserabsenkungen'<br>dito<br>'Gesuch für die Bewilligung einer Brauchwassernutzungen'  |
| <input type="checkbox"/> <b>Grundwasserabsenkungen (AfU)</b>                     |   |
| <input type="checkbox"/> <b>Grundwassernutzungen (thermische Nutzungen; AfU)</b> |   |
| <input type="checkbox"/> <b>Entsorgungskonzept</b>                               | Formular im Doppel; Download: <a href="https://so.ch/fileadmin/internet/bjd/bjd-afu/50_Stoffe/1_Abfall/Baustellen-Entsorgungskonzept.pdf">https://so.ch/fileadmin/internet/bjd/bjd-afu/50_Stoffe/1_Abfall/Baustellen-Entsorgungskonzept.pdf</a><br>'Teil 1 Entsorgungserklärung' / 'Teil 2 Entsorgungsnachweis' |
| <input type="checkbox"/> <b>Entsorgungskonzept</b>                               | Formular im Doppel; Download: <a href="http://abfall.ch">abfall.ch</a><br>'Entsorgungstabelle Bauabfälle'   |
| <input type="checkbox"/> <b>Schadstoffanalyse</b>                                |   |
| Gesuche sind direkt an den Versorgungsanbieter einzureichen:                     |   |
| <input type="checkbox"/> <b>Telekommunikationsanschluss</b>                      | <a href="http://www.swisscom.ch/res/beratung-service/infrastruktur">www.swisscom.ch/res/beratung-service/infrastruktur</a>  |
| <input type="checkbox"/> <b>Gasanschluss/Anschluss Fernwärme</b>                 | <a href="http://www.regioenergie.ch">www.regioenergie.ch</a>  |
| <input type="checkbox"/> <b>Gemeinschaftsantennenanlage</b>                      | <a href="http://www.ga-weissenstein.ch">www.ga-weissenstein.ch</a>  |

