

Teilzonenplan Riverside 2024

Situation 1:2500

Öffentliche Auflage vom ____ bis ____
Beschlissen vom Gemeinderat am ____

Der Gemeindepräsident: Patrick Marti
Die Gemeindeschreiberin: Andrea Schnyder

Genehmigt vom Regierungsrat mit RRB Nr. ____/____ am ____

Der Staatsschreiber:

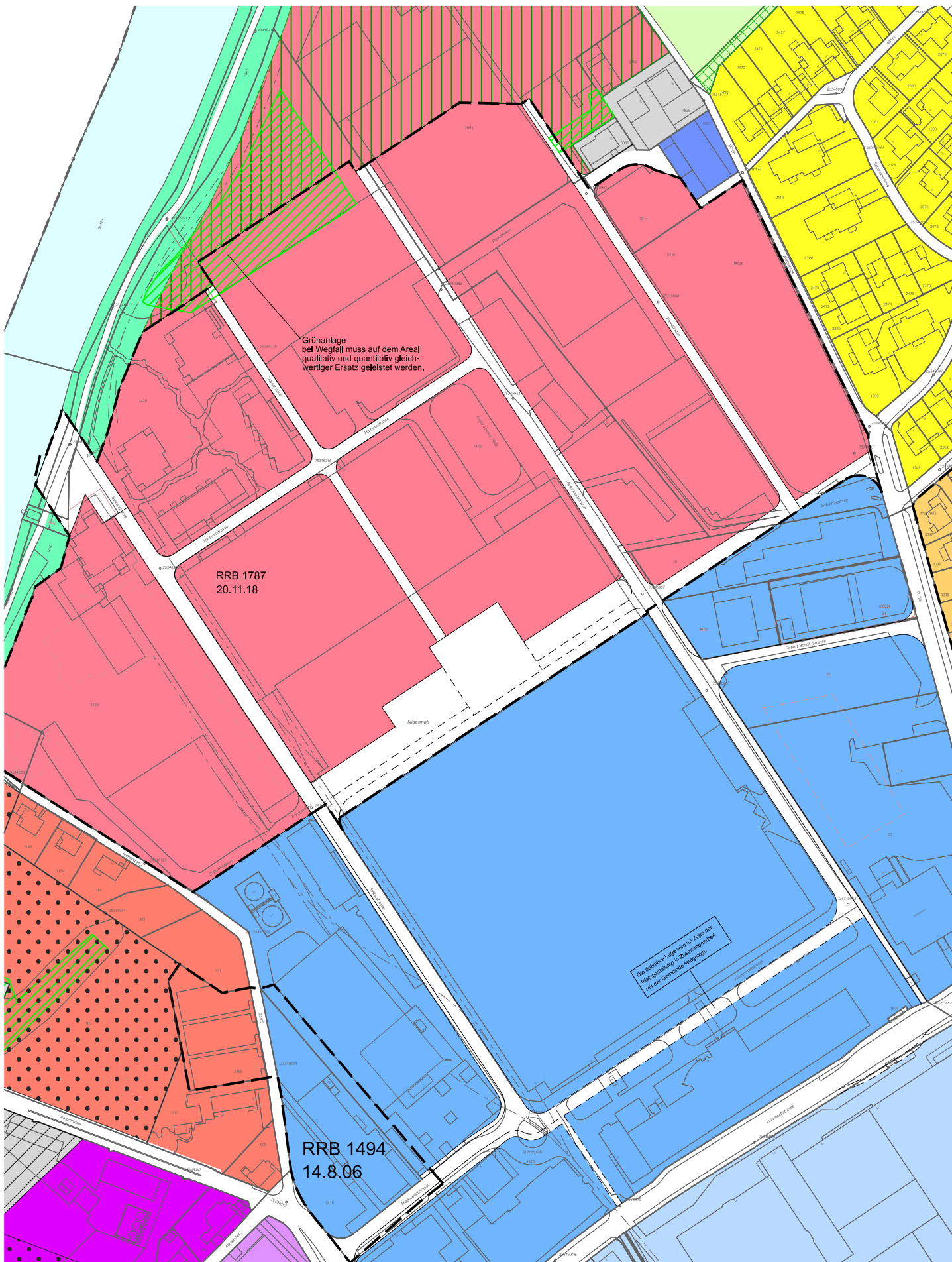
Publikation im Amtsblatt am ____	
Plan Nr.	9078.00 - 446
Datum	09.01.2026
Änderungen	A: B: C:
Format	30 x 105
Gezeichnet	pp
Freigabe	
Datei	P:\ 9078.00 \ Bearbeitung \ Pläne \ WAM \ Nutzungspl. \ Microstation \ ti_Teilzonenplan.dgn
WAM Planer und Ingenieure AG Florastrasse 2 4502 Solothurn T +41 (0)32 625 27 27 F +41 (0)32 625 27 00 (Fax) wam-so@wam-ing.ch www.wam-ing.ch	
WAM Planer und Ingenieure AG Münzrain 10 3005 Bern T +41 (0)31 326 43 43 F +41 (0)31 326 43 26 (Fax) wam-be@wam-ing.ch SQS-Zertifikat ISO 9001	

WAM

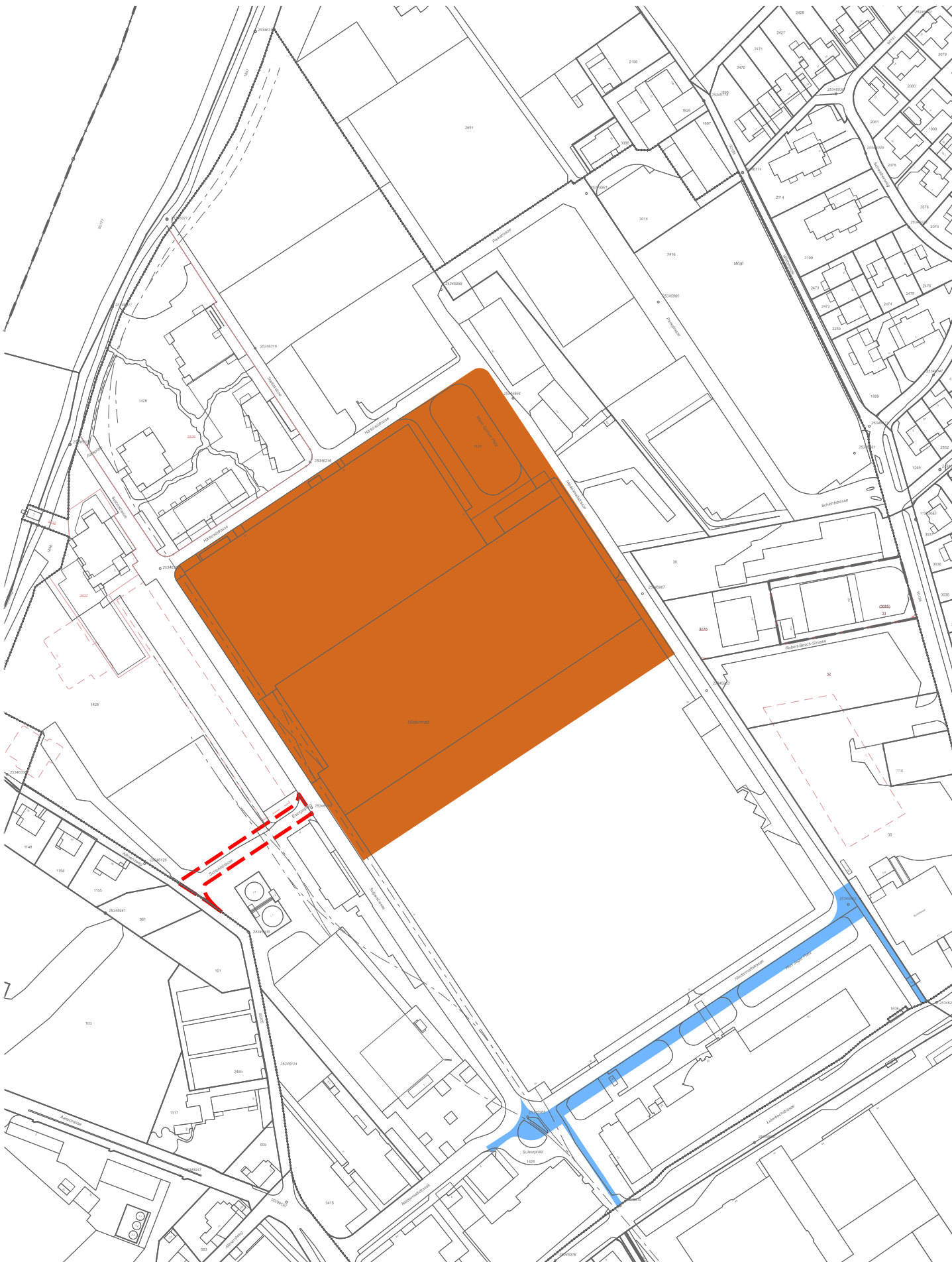
Print Datum 09.01.2026

Rechtsgültiger Bauzonen- und Gesamtplan

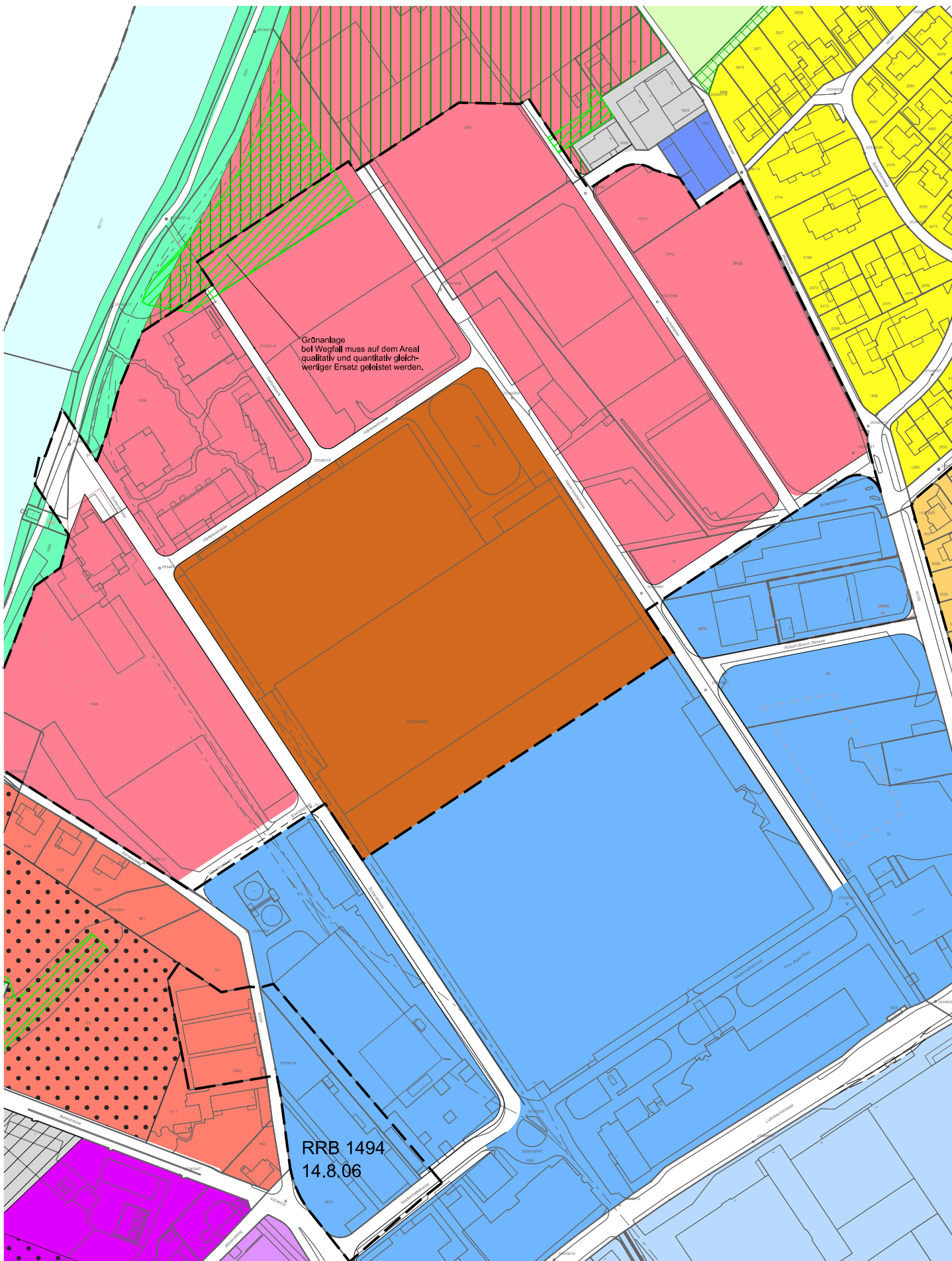
RRB Nr. 2018/1787 vom 20. November 2018
inkl. der Teiländerung «Bereich Aareplatz» und «Bereich Arbeitszone» RRB 2023/1184 vom 22. August 2023



Inhalt Änderung



Geänderter Bauzonen- und Gesamtplan



Legende:

Genehmigungsinhalt



Mischzone Riverside MRi



Arbeitszone Riverside ARi



Verkehrsfläche (Erschliessungsstrasse)

Orientierungsinhalt



Wohnzone W 2a



Wohnzone W 3



Wohnzone Riverside WRi



Gewerbezone mit Wohnnutzung GW



Gewerbezone mit beschränkter Wohnnutzung G



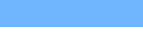
Arbeitszone Riverside ARi



Industriezone dicht I1



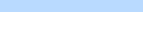
Zone für Spezialanlagen



Zone für öffentliche Bauten und Anlagen



Kommunale Uferschutzzone US



Öffentliches Gewässer



Wald



Waldrandschutzzone WS



Gestaltungsplan rechtskräftig



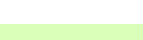
Gestaltungsplanpflicht



Hecke (§§ 20, 39 NHG)



Aufstufung Empfindlichkeitsstufe



ES

III

III

