

Kanton Solothurn
Einwohnergemeinde Zuchwil

Kantonale Vorprüfung
Öffentliche Mitwirkung

Gestaltungsplan
Birchi-Center, GB-Nr. 1763

Situation 1:500

Öffentliche Auflage vom

bis

Vom Gemeinderat beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

Die Gemeindeschreiberin:

Genehmigt vom Regierungsrat mit RRB Nr.

am

Der Staatsschreiber:

Publikation im Amtsblatt am

Plan-Nr.	24.0059.00 101	
Datum	13.08.2025	
Änderung	A: B: C:	
Format	84.0 x 29.7	
Gezeichnet	PP	
Freigabe	AH	
Datei	G-250813_GP_Birchi.pdf	
WAM ING	WAM Planer und Ingenieure AG Florastrasse 2 4502 Solothurn T +41 (0)32 625 27 27 Wam-so@wam-ing.ch www.wam-ing.ch	WAM Planer und Ingenieure AG Münzrain 10 3005 Bern T + 41 (0) 31 326 43 43 Wam-be@wam-ing.ch SQA-Zertifikat ISO 9001
	Plot-Datum	13.08.2025



Legende

Genehmigungsinhalt

- Perimeter
- Baubereich Birchi-Center
- Baubereich Aussenverkauf
- Baubereich Gebäudevorzone
- Baubereich Ver- / Entsorgung
- interne Erschliessungsfläche
- interne Erschliessungsfläche zu Gunsten Nachbarparzellen
- Grünbereich
- Strassenbaulinie
- Zu- / Wegfahrt Tiefgarage
- Erschliessungsrichtung
- Kundenzugang
- bestehender Baum (ungefähre Lage)
- zu setzender Baum (ungefähre Lage)

Orientierungsinhalt

- Baulinie Nationalstrasse